



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОЛОТНИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.08.2023 № 633

О внесении изменений в постановление администрации Болотнинского района Новосибирской области от 10.03.2023 № 135 «Об установлении публичного сервитута»

В соответствии со ст. 3.3 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», **п о с т а н о в л я е т:**

1. Пункт 6 постановления администрации Болотнинского района Новосибирской области от 10.03.2023 № 135 «Об установлении публичного сервитута», изложить в редакции, согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Болотнинского района Новосибирской области <https://bolotnoe.nso.ru/>.

Глава Болотнинского района
Новосибирской области



О.В. Королёв

6. Плата за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Размер платы за часть земельных участков, находящиеся в государственной или муниципальной собственности:

- с кадастровым номером 54:03:031801:400, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, р-н Болотнинский, М.О. Дивинского сельсовета, западная часть, площадью 32 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 0,01 рублей $(5960,69 \text{ (КС)} / 2818 \text{ (S ЗУ)} \times 32 \text{ (S ЧЗУ)} \times 0.01\%)$;

- с кадастровым номером 54:03:000000:875, местоположение: местоположение: Новосибирская область, р-н Болотнинский, с/с Дивинский, на земельном участке расположена автомобильная дорога Дивинка-Тын, площадью 24 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 0,01 рублей $(39816,89 \text{ (КС)} / 18824 \text{ (S ЗУ)} \times 24 \text{ (S ЧЗУ)} \times 0.01\%)$;

- с кадастровым номером 54:03:037207:809, местоположение: Новосибирская область, Болотнинский район, муниципальное образование Дивинский сельсовет, площадью 760 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 0,16 рублей $(3991655,68 \text{ (КС)} / 1945535 \text{ (S ЗУ)} \times 760 \text{ (S ЧЗУ)} \times 0.01\%)$;

- с кадастровым номером 54:03:031801:797, местоположение: Новосибирская область, р-н Болотнинский, п. Дивинка, ул. Центральная, 5г, площадью 103 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 0,23 рублей $(29283,1 \text{ (КС)} / 1300 \text{ (S ЗУ)} \times 103 \text{ (S ЧЗУ)} \times 0.01\%)$;

- с кадастровым номером 54:03:000000:699, местоположение: Новосибирская область, р-н Болотнинский, площадью 16 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 0,01 рублей $(36726,56 (КС) / 17363 (S ЗУ) \times 16 (S ЧЗУ) \times 0.01\%)$.

Размер платы за земли неразграниченной государственной собственности:

- из кадастрового квартала 54:03:031801, местоположение: Новосибирская область, Болотнинский район, п. Дивинка, площадью 2876 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 16,30 рублей $(56,67 (СУкс) \times 2876 (S ЧЗУ) \times 0.01\%)$;

- из кадастрового квартала 54:03:037207, местоположение: Новосибирская область, Болотнинский район, муниципальное образование Дивинский сельсовет, площадью 13 кв.м. Размер годовой платы за установления публичного сервитута составляет 0,07 рублей $(56,67 (СУкс) \times 13 (S ЧЗУ) \times 0.01\%)$;

Где: КС – кадастровая стоимость земельного участка;

СУкс – средний уровень кадастровой стоимости земель по соответствующей группе видов использования земель по Болотнинскому району Новосибирской области, установленный на основании Приказов Департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 28.10.2021 года № 4003, от 23.11.2020 г. № 3554;

S ЗУ – площадь земельного участка;

S ЧЗУ – площадь части земельного участка в установленных границах публичного сервитута.

Плата за публичный сервитут вносится Обществом с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по следующим реквизитам:

Получатель:

УФК по Новосибирской области (администрация Болотнинского района Новосибирской области, л/с 04513002650)

ИНН 5413111417 КПП 541301001

Казначейский счет 03100643000000015100

БИК 015004950

Сибирское ГУ Банка России//УФК по Новосибирской области г. Новосибирск

Единый счет бюджета 40102810445370000043

ОКТМО 50606413

В платежном документе в поле «назначение платежа» указывается код бюджетной классификации – 203 1 11 05013 05 0000 120.