Информационное сообщение

администрация Болотнинского района Новосибирской области (Продавец) объявляет о проведении продажи посредством публичного предложения в электронной форме объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Болотнинского района Новосибирской области, которая состоится **14 марта 2022 года в 07 часов 00 минут** по московскому времени.

**Сведения о выставляемом на продажу посредством публичного предложения имуществе:**

Помещение, назначение нежилое, площадь: 425 кв.м., Этаж:1

 расположенное по адресу: Новосибирская область, Болотнинский район, поселок Бор, ул. Озерная, дом 2

кадастровый (или условный) номер: 54:03:032001:560

**Собственник имущества** – Болотнинский район Новосибирской области.

**Начальная цена нежилого здания 466 000,00 (четыреста шестьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.**

**Размер задатка – 20% начальной цены: 93 200 (девяносто три тысячи двести) рублей.**

**Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») составляет 46 600 (сорок шесть тысяч шестьсот) рублей.**

**Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 23 300 (двадцать три тысячи триста) рублей.**

**Минимальная цена предложения, по которой может быть продано нежилое здание («цена отсечения») составляет 233 000,00 (двести тридцать три тысячи) рублей.**

**Установить цену выкупа земельного участка – 320 000,00 (триста двадцать тысяч) рублей 00 копеек.**

*Земельный участок не входит в состав лота. Участник продажи посредством публичного предложения, у которого в результате торгов возникло право приобретения объекта недвижимости, обязан заключить договор купли-продажи земельного участка одновременно с договором купли-продажи имущества.*

**Оператором торгов** выступает ЗАО «Сбербанк-АСТ»

Сайт: [http://utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru/)

Извещение о проведении продажи посредством публичного предложения размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) процедура - № [**№21000019480000000001**](https://torgi.gov.ru/new/private/notice/view/6200e30cfc7d076d4942a205); utp.sberbank-ast.ru-процедура № SBR012-2202070013